



COMUNE DI RIBERA
Provincia di Agrigento

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I
POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 8 del 11/01/2010

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

OGGETTO: Lavori di “Adeguamento delle centrali termiche delle scuole di proprietà comunale (scuola elementare F. Crispi, scuola media F.Crispi, scuola media Navarro, scuola elementare di via Imbornone , scuola elementare di via Mosca)” - Approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione.

L'anno duemiladieci il giorno undici del mese di gennaio alle ore 17,30 e seguenti, nella sede di questo Comune, il Commissario Straordinario Ganci Girolamo, nominato con decreto del Presidente della Regione Siciliana n.427/Serv. 1/S.G. Del 02/12/2009.

Partecipa , ai sensi dell'art. 97 comma 4, lett.a) del d.lgs 18 agosto 2000 n.267, il Vice Segretario Generale Dott. Raffaele Gallo, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista l'allegata proposta di deliberazione a firma del Dirigente del II° settore di questo Comune avente per oggetto: **Lavori di “Adeguamento delle centrali termiche delle scuole di proprietà comunale (scuola elementare F. Crispi, scuola media F.Crispi, scuola media Navarro, scuola elementare di via Imbornone , scuola elementare di via Mosca)” - Approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione.**

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, del Dirigente del II° settore per la regolarità tecnica e del dirigente del settore finanziario per la regolarità contabile;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto:**Lavori di “Adeguamento delle centrali termiche delle scuole di proprietà comunale (scuola elementare F. Crispi, scuola media F.Crispi, scuola media Navarro, scuola elementare di via Imbornone , scuola elementare di via Mosca)” - Approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione** ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Successivamente

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge, per motivi amministrativi d'urgenza.



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

Settore:

Servizio:

n. 8 del 11 GEN. 2010

Inserita nella deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della giunta n. del

Responsabile dell'Ufficio

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

| | |
|----------------|--|
| OGGETTO | Lavori di "Adeguamento delle centrali termiche delle scuole di proprietà comunale (scuola elementare F. Crispi, scuola media F. Crispi, scuola media Navarro, scuola elementare di via Imbornone, scuola elementare di via mosca)" – Approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione |
|----------------|--|

Il sottoscritto Ing. Salvatore Ganduscio, Dirigente del 2° Settore - RUP

Premesso

- che con determina dirigenziale n. 89 del 13.07.2006 veniva approvato, in linea amministrativa, il progetto relativo ai lavori di che trattasi, per l'importo complessivo di € 230.000,00 di cui € 146.063,03 per lavori a base d'asta, € 3.497,43 per oneri connessi alla sicurezza e € 80.439,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- che a seguito di gara mediante pubblico incanto, esperita in data 04.08.2006, i lavori venivano affidati all'Impresa F.lli Modicamore Costruzioni s.r.l. con sede in Ribera, con contratto di appalto in data 24.11.2006 rep. n. 3150 registrato a Sciacca il 12.12.2006 al n. 1298.
- che i lavori consegnati in data 09.01.2007, sono stati ultimati in data 04.10.2007 e quindi in tempo utile.

- che il direttore dei lavori ha redatto in data 28.12.2007 il conto finale e il certificato di regolare esecuzione, sottoscritti dall'Impresa senza riserva, e che da tali atti si evince che il credito residuo dell'Impresa ammonta a € 622,40 oltre IVA al 20%.
- che a seguito di sopralluogo effettuato dall'AVIT congiuntamente alla D.L., veniva constatata la mancata esecuzione degli interventi necessari per rendere l'installazione delle caldaie conforme a quanto previsto nei relativi manuali;
- che con nota A.R. del 23.09.2008, prot. n. 14806/infr.2377, il sottoscritto Dirigente diffidava formalmente l'impresa F.lli Modicamore Costruzioni s.r.l. a completare gli interventi secondo le disposizioni della D.L. entro e non oltre gg. cinque dal ricevimento della diffida, con l'avvertenza che l'inottemperanza di detto termine avrebbe comportato l'esecuzione d'ufficio;
- che, trascorso abbondantemente il predetto termine senza che l'impresa appaltatrice provvedesse a darne riscontro, si è proceduto d'ufficio ex art. 18 del C.G.A. eseguendo i lavori occorrenti in amministrazione diretta, ex art. 125 del D.lgs n. 163/2006 ed in particolare procedendo ad acquistare i manufatti ed i materiali occorrenti presso ditte specializzate idonee e alla messa in opera utilizzando personale proprio, giusta determina dirigenziale n. 126 del 20.10.2008;
- che la spesa affrontata dall'amministrazione, per la esecuzione degli interventi necessari per rendere le caldaie conformi alle Norme, ammonta a € 2.327,80 di cui € 2.059,40 per acquisto materiali, € 268,40 per manodopera secondo il seguente prospetto:

| | | |
|--|----------------------------------|-------------------|
| - manodopera | | |
| | Operaio comune n° 1 x 2 gg. | € 83,80 |
| | Operaio qualificato n° 1 x 2 gg. | € 184,60 |
| | Sommano | € 268,40 |
| - acquisto materiali (atto di liquidazione n. 256 del 02.12.2008) | | € 2.059,40 |
| | Totale | € 2.327,80 |

- che l'impresa vanta un credito per saldo lavori di € 622,40;

Considerato:

- che si deve procedere al recupero della spesa di € 2.327,80, sostenuta dall'Amministrazione;
- che a titolo di acconto si può trattenere l'importo di € 622,40 corrispondente alla rata di saldo dei lavori eseguiti;
- che per la differenza pari a € 1.705,40 (€ 2.327,80 - 622,40) occorre rivalersi sull'impresa F.lli Modicamore Costruzioni s.r.l.;

Visti:

il vigente OREL ed il relativo regolamento d'esecuzione;

il T.U.E.L. 267/2000;

la proposta di deliberazione in oggetto (Visto lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione);

la determina dirigenziale n. 126 del 20.10.2008

PROPONE

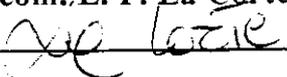
- 1) approvare gli atti della contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori "Adeguamento delle centrali termiche delle scuole di proprietà comunale (scuola elementare F. Crispi, scuola media F. Crispi, scuola media Navarro, scuola elementare di via Imbornone, scuola elementare di via mosca)";
- 2) confermare il credito dell'Impresa esecutrice di € 622,40 oltre IVA al 20%, risultante dal conto finale dei lavori e dal certificato di regolare esecuzione;

Lavori di "Messa a norma delle centrali termiche degli edifici di proprietà comunale (scuola media F. Crispi, scuola elementare F. Crispi, scuola media Navarro, scuola elementare di via Imbornone e scuola elementare di via Mosca)". Operazioni di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione.

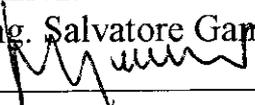
- 3) trattenere il credito dell'impresa pari a € 622,40, quale acconto sulle spese affrontate dall'Amministrazione;
- 4) porre a carico dell'impresa F.lli Modicamore Costruzioni s.r.l., la somma residua di € 1.705,40;
- 5) notificare il presente provvedimento all'impresa F.lli Modicamore Costruzioni s.r.l..

Ribera, li 07.01.2010

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. L. F. La Corte)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE N.2
(Ing. Salvatore Ganduscio)



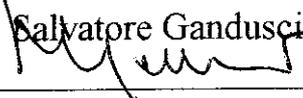
P A R E R I

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

- in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Ribera, li 07.01.2010

IL DIRIGENTE DEL SETTORE N.2
(Ing. Salvatore Ganduscio)



- in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Ribera, li 07-01-2010

IL DIRIGENTE DEL SETTORE N.1
(Dott. Raffaele Gallo)



La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

F.to COMMISSARIO STRAORDINARIO
Girolamo Ganci

F.to IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Raffaele Gallo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91 s.m.i.)

Certifico io sottoscritto Vice Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente deliberazione venne pubblicata il _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale
Rag. Leonardo Cufalo

Il Vice Segretario Generale
Dott. Raffaele Gallo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Vice Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11/01/2010

() Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

(X) Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i.)

Ribera, li _____

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Avv. Alfonso Spataro

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Ribera, li _____

| |
|-----------------------------|
| IL VICE SEGRETARIO GENERALE |
| |
| |

Il responsabile del Procedimento
Sig.ra Giulia Schillaci