



COMUNE DI RIBERA

PROVINCIA DI AGRIGENTO

Repertorio n. 5349

Contratto per l'appalto dei lavori di " Riqualficazione del lungomare Gagarin nella frazione di Seccagrande" CIG 3801405AA2 -CUP H 96J11000240002.

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

L'anno duemilatredecim il giorno tredici del mese di Marzo presso l'ufficio di Segreteria del Comune di Ribera, innanzi a me Dott. Pecoraro Gabriele, Segretario Generale del Comune, autorizzato a rogare nell'interesse dell'Ente gli atti in forma pubblica amministrativa, sono personalmente comparsi:

1) L'ing. Ganduscio Salvatore, nato a Ribera il 15 Settembre 1963, cod. fisc. GND SVT 63P15 H269A, il quale interviene al presente nell'interesse e per conto del Comune di Ribera nella qualità di Dirigente del 2° Settore – Infrastruttura , con codice fiscale del Comune n. 00125200841, che in proseguo sarà indicato con la dizione " Amministrazione Appaltante".

2) Il sig. Amone Antonio nato a Grotte il 3 Marzo 1966, cod. fisc. RNN NTN 65C03 E209N, il quale interviene al presente nella qualità di Amministratore Unico e direttore Tecnico dell'impresa ARLI s.r.l. con sede a Grotte (AG) via Calabria n. 4, partita iva n. 01712220845, che in proseguo sarà indicata con la dizione " Impresa"

Detti comparenti della cui identità personale io Segretario sono certo, rinunciano col mio consenso alla assistenza dei testimoni e mi richiedono questo atto, in forza del quale

SI PREMETTE

Che con determinazione dirigenziale n. 154/2°sett. del 15.09.2011, esecutiva a norma di legge, veniva approvato il progetto dei lavori di

Registram. a Siracusa n. 26-3-2011  
N. 534 anno 1  
Esterco P. M. V.  
IL SEGRETARIO GENERALE

"Riqualificazione del lungomare Gagarin nella frazione di Seccagrande" per l'importo complessivo di € 454.000,00 di cui € 330.011,00 per lavori a base d'asta, € 19.500,00 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 104.489,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Che l'opera è stata finanziata dall' Assessorato Regionale al Turismo, Sport e Spettacolo con fondi del P.O.F.E.S.R. Sicilia 2007/2013.

Che per l'affidamento dei lavori di cui sopra è stata indetta gara mediante procedura aperta.

Che con determinazione dirigenziale n. 182/2°sett. del 10.12.2012 che si allega al presente sub lettera "A", l'appalto di che trattasi è stato aggiudicato definitivamente all'impresa ARLI s.r.l. per l'importo complessivo di € 265.949,90 di cui € 246.449,90 per lavori e € 19.500,00 per oneri connessi alla sicurezza che ha offerto un ribasso pari al 25,3207% (Allegato B.)

Che a carico del titolare dell'impresa aggiudicataria e dei suoi familiari conviventi non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza ai sensi dell'art. 10 della legge 31.05.1965 n. 575 e successive modificazioni, giusta C.C.I.A.A., che trovasi agli atti del Comune.

Sussistendo i requisiti previsti dall'art. 106, comma 3, del regolamento sui ll.pp. al D.P.R. n. 207/2010, di cui si allega verbale sub lettera "C", si può procedere alla stipulazione del presente contratto.

#### PREMESSO QUANTO SOPRA

le parti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:



Art. 1) L'Amministrazione appaltante rappresentata come sopra, dà in appalto all'Impresa innanzi indicata, che accetta, l' appalto dei lavori di cui all'oggetto:

Art. 2) L'Appalto è disciplinato dalle norme legislative e regolamentari vigenti nell'ambito della Regione Siciliana, nonché dalle disposizioni contenute nel Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. n. 145 del 19 Aprile 2000, nel capitolato d'appalto (Allegato D) e, inoltre, dall'elenco prezzi (Allegato E), che vengono sottoscritti dalle parti per accettazione e per costituire parte integrante e sostanziale del presente atto.

Fanno parte integrante, altresì, anche se non materialmente allegati gli elaborati di cui all'elenco (Allegato F). Le superiori disposizioni e condizioni le parti dichiarano di conoscere, accettare e rispettare integralmente senza eccezioni limitazioni e riserve.

Art. 3) L'Impresa si obbliga, altresì, ad osservare tutte le prescrizioni che in corso d'opera darà la direzione dei lavori o l'ingegnere capo con ordini di servizio per la buona riuscita dell'opera nonché le disposizioni di tutti gli uffici statali o regionali competenti.

Art. 4) A garanzia di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, l'impresa ha costituito la prescritta cauzione definitiva di € 42.551,98 mediante polizza fidejussoria della Elba Assicurazioni S.p.A., agenzia di Palermo, n. 443102 del 28.01.2013, polizza che trovasi agli atti del Comune.

La garanzia dovrà essere integrata ogni volta che l'Ente appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, e cesserà i suoi effetti solo previo svincolo da parte della stazione appaltante dopo l' emissione del



certificato di regolare esecuzione e con la modalità di cui all'art. 205 D.P.R. n. 554/99.

Art. 5) L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dei lavori e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

L'Appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione di responsabilità civile per danni nell'esecuzione dei lavori con polizza n. 443111 del 28.01.2013 rilasciata dalla Elba Assicurazioni S.p.A., agenzia di Palermo, per un massimale di € 500.000,00.

Art. 6) L'Impresa aggiudicataria è tenuta a rispettare le disposizioni contenute nell'art. 31 della Legge 109/94 e nel D.Lgs. n. 494 del 14 Agosto 1996, come modificato dal D.Lgs. n. 528 del 19.11.1999 e le prescrizioni dei Piani delle misure di sicurezza. A tal fine l'impresa ha prodotto un proprio "Piano operativo di sicurezza".

Art. 7) L'importo complessivo del presente appalto resta stabilito nella somma di € 265.949,90 (diconsi duecentosessantacinquemila novecentoquarantanove/90) di cui € 246.449,90 (diconsi duecentoquarantaseimilaquattrocentoquarantanove/90) per lavori, al netto del ribasso del 25,3207% offerto in sede di gara dall'impresa ed € 19.500,00 (diconsi diciannovemilacinquecento/00) per oneri per la sicurezza.

Art. 8) Il lavoro verrà retribuito sulla base dell'elenco dei prezzi unitari al netto del ribasso del 25,3207% i pagamenti saranno corrisposti nei modi e nei termini indicati nel capitolato speciale di appalto.





Art. 9) Ai sensi dell'art. 3, Legge n. 136/10, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, l'appaltatore dichiara che la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme dovute in conto o saldo è il sig. Antonio Amone legale rappresentante dell'impresa, codice IBAN IT 76 Z 02008 82940 000300455719 (Banca Unicredit).

La mancata osservanza di quanto sopra costituisce causa di risoluzione contrattuale.

Art. 9) Il termine utile per l'ultimazione dei lavori resta fissato in giorni 200 naturali successivi e continui, decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna. In caso di ritardo, salvo proroga o sospensione regolarmente approvata, verrà applicata la penale di cui all'allegato capitolato speciale d'appalto, con diritto dell'Amministrazione di procedere direttamente, per il pagamento delle predette penali alla compensazione con i crediti dell'impresa.

Art. 10) L'impresa in sede di partecipazione alla gara ha manifestato l'intenzione di subappaltare i lavori rientranti nella categoria prevalente, nei limiti consentiti dalla legge, non superiore al 30%.

Art. 11) Il Comune ha la facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- frode nell'esecuzione dei lavori;
- inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione;
- manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;



- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo; -
- rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi del decreto legislativo 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
- perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento, la sospensione o cancellazione dall'Albo nazionale costruttori, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni. E' esclusa la competenza arbitrale.

Art. 12) Per tutti gli effetti del presente contratto l'impresa dichiara di eleggere domicilio e di mantenerlo per tutta la durata dell'appalto presso la Segreteria di questo Ente, ove saranno notificati gli atti giudiziari e



amministrativi inerenti al presente appalto. Il recapito postale cui dovranno essere inviati gli avvisi di avvenuta emissione dei titoli di spesa è quello dell'imprenditore di cui alla parte introduttiva del presente.

Art. 13) Ai fini fiscali dichiarano i componenti che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

Art. 14) Clausola di autotutela

Le parti concordano che gli obblighi e facoltà previste nelle clausole di autotutela, di cui alla Circolare dell'Assessorato Regionale LL.PP. n. 593 del 31.01.2006, si intendono integralmente riprodotte nel presente contratto ed integralmente accettate, e più specificatamente:

- oltre ai casi in cui "ope legis" è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3 del D.P.R. 3 Giugno 1988 n. 252;
- la ditta aggiudicataria si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione dei lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori Pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità degli eventuali contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- la ditta aggiudicataria si obbliga a segnalare alla stazione appaltante



qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni in merito all'esecuzione dell'opera. Si obbliga a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese ecc.).

- Art. 15) Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche e alle altre disposizioni in materia.

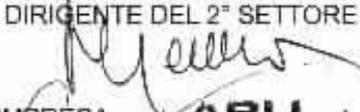
- Art. 16) Le spese del presente contratto, copie occorrenti, diritti, registrazioni ed altro, sono per intero a carico dell'impresa aggiudicataria senza diritto di rivalsa.

- Art. 17) Le parti dichiarano di rinunciare alla lettura degli allegati che fanno presente di conoscere integralmente.

Richiesto io Segretario Generale del Comune di Ribera, ufficiale rogante ho ricevuto il presente atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su otto pagine, dandone lettura alle parti le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in modalità elettronica.



IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

  
L'IMPRESA **ARLI s.r.l.**  
Via Calabria, 4 - 92020 GROTTE (AG)  
Partita IVA 01712220945

IL SEGRETARIO



Centro di ricerca Centro di ricerca Libanese - Campi (1978) (1978)	Esito Hirne Polo S. Maria Polo S. Maria Polo S. Maria	Verifica della Verifica della Verifica della	Alimento Alimento Alimento	Emulsione Emulsione Emulsione	Totale Hirne Totale Hirne Totale Hirne	Responsabile Responsabile Responsabile
--	--	--	----------------------------------	-------------------------------------	--	--