



**COMUNE DI RIBERA**  
Provincia di Agrigento

2° SETTORE – INFRASTRUTTURE  
*Servizio Patrimonio ed Espropriazioni*  
Ufficio Demanio e Patrimonio

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 54 DEL 04/03/2010**

**OGGETTO: USI CIVICI -Affrancazione canone annuo enfiteutico gravante su occupazione arbitraria nel Demanio Civico – ditta Meo Anna Maria.**

**IL DIRIGENTE**

**Visto** che la Sig.ra **Meo Anna Maria**, nata a Foggia il 01/01/1932 e residente a Ribera in Via Empedocle n. 76, ha chiesto la legittimazione dell'occupazione arbitraria del demanio civico di questo Comune con l'immobile sito in Ribera, Via Empedocle n. 76, allibrato in catasto: Fg. 9 particelle 296 sub.1 e particella n.298 sub. 4;

**Visti:**

- il decreto commissariale, prot. n. 31569 del 22/03/2005, con cui il Commissario per gli Usi Civici ha incaricato la D.ssa Rosaria Stassi quale Istruttore Demaniale per la predetta richiesta di legittimazione;
- la relazione di verifica della precitata occupazione arbitraria, depositata presso la segreteria del Commissariato per gli usi Civici il 24/11/2006, prot. n.2702;
- il deposito degli atti istruttori, effettuato con provvedimento Commissariale R.C. n. 33355 del 17/01/2007, ai sensi dell'art. 30 del regolamento approvato con R.D. n.332 del 26.2.1928;
- che del suddetto deposito fu dato avviso con bando, pubblicato all'albo pretorio del Comune di Ribera dal 21/02/2007 al 23/03/2007, notificato all'interessato dal messo comunale ai sensi di legge;
- l'ordinanza del commissario per la liquidazione degli usi civici della Sicilia R.C. 35339 del 25/05/2009, con cui si è concessa la legittimazione dell'immobile sito in Via Empedocle n. 76, in catasto al Fg.9 particelle 296 sub. 1 e 298 sub.4, a favore di **Meo Anna Maria**;
- il Decreto del Dirigente generale del Dipartimento per gli Interventi Infrastrutturali dell'Assessorato Agricoltura e Foreste n.675 del 18/06/2009, con cui si è approvata l'Ordinanza Commissariale n.35339 R.C. del 25/05/2009;
- la nota di trascrizione, Reg. Gen. n.19851, Reg. Part. N.15604, Presentazione n.77 del 30/07/2009;
- che l'Istruttore Demaniale ha accertato la sussistenza delle condizioni di cui all'art.9 della Legge n.1766 del 16 giugno 1927 e successive modifiche, per concedere la legittimazione a favore della ditta sopraindicata;
- che non sono pervenute opposizioni nei termini di legge;
- le quietanze del Banco di Sicilia, Bolletta n. 1295 del 11/12/2009, di € 467,06, per le

**Considerato** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento dell'istanza di affrancazione;

- Vista** la L. 16.06.27, n.1766 artt. 9, 10, 24;  
**Visto** il R.D. 26.02.28, n.332 art. 26;  
**Viste** la L. 29.10.84 n.720 e la L. 23.12.96 n.662;  
**Vista** la L.R. 27.04.99 n.10;  
**Vista** la L.R. 23.12.00 n.28 art.5;  
**Vista** la Delibera di Giunta n.23 del 21/01/2010;

### DETERMINA

1. Di affrancare dal canone annuo enfiteutico con capitale di affrancazione di € 276,90, imposto con l'ordinanza commissariale n.35339 R.C. del 25/05/2009 e approvato con Decreto Dirigenziale n.675 del 18/06/2009, l'immobile sito in Ribera, Via Empedocle n. 76, in catasto al Fg.9 particelle 296 sub. 1 e 298 sub.4, a favore di:  
**Meo Anna Maria**, nata a Foggia il 01/01/1932, Cod. Fisc. MEONMR32A41D643U, residente a Ribera in Via Empedocle n.76;
2. Di pubblicare la presente all'Albo Pretorio in forma integrale e sul sito web limitatamente all'oggetto della Deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
( geom. Alfonso Urso )

\_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SETTORE N.2  
(in. Salvatore Ganduscio)

\_\_\_\_\_