

W/C 6

COPIA



# COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 142 del 21/05/2009**

**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

**OGGETTO: Conferimento incarico legale all'Avv. Santangelo Maria per la restituzione dell'immobile distinto in catasto al n°935, Sub 1,2,3, Fg.14, sito in Corso Umberto I n.55/59.**

L'anno duemilanove , il giorno ventuno del mese di maggio, alle ore 19,35 seguenti, nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	SCATURRO ANTONINO	SINDACO	X	
2	BRISCIANA GIUSEPPE	VICE SINDACO	X	
3	CARUANA PAOLO	ASSESSORE	X	
4	CASIMIRO GIANPAOLO	ASSESSORE	X	
5	GIORDANO FRANCESCO	ASSESSORE	X	
6	MONTALBANO FRANCESCO	ASSESSORE		X
7	ZABBARA ANTONINO	ASSESSORE		X
		<i>N. presenti</i>	<b>5</b>	<b>2</b>

Presiede la seduta il Dott. Antonino Scaturro nella qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il segretario Generale Avv. Alfonso Spataro, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto: **Conferimento incarico legale all'Avv. Santangelo Maria per la restituzione dell'immobile distinto in catasto al n°935, Sub 1,2,3, Fg.14, sito in Corso Umberto I n.55/59.**

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Successivamente

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

Su proposta del Presidente;

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IMP. N. 395/09



# COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

Segreteria Generale  
Ufficio: Contenzioso

Inserita nella deliberazione di Giunta  
n. 142 del 21 MAG. 2009

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO</b>	Conferimento incarico legale all'Avv. <u>SANT'ANGELO MARIA</u> per la restituzione dell'immobile distinto in catasto al n° 935, Sub 1,2,3, Fg. 14, sito in Corso Umberto I n. 55/59.
----------------	--

Il sottoscritto avv. Alfonso Spataro, Segretario Generale, nel rispetto delle direttive del Sindaco,

**Premesso** che con deliberazione di G.M. n° 40 del 15.05.1945 si disponeva di concedere gratuitamente al Parroco di Ribera pro tempore, Arciprete Pietro Castellino, i locali della pretura di proprietà del Comune di Ribera, siti al n. 59 del Corso Umberto I° ed annessi alla Chiesa della Vergine SS. Del Rosario, a condizione che detti locali venissero esclusivamente adibiti per l'attuazione di sistemazione di scuole con asilo infantile per l'Istituto del S.S. Redentore di Ribera;

**Che** in data 10 luglio 1945 è stato stipulato atto pubblico di donazione gratuita, Notar Giovanni Leotta, rep. N° 10357;

**Che** con atto di donazione repertorio n° 46888/2372 del 09.12.1959 l'Arciprete Vincenzo Birritteri, quale Parroco della Chiesa Maria SS. Del Rosario e di San Nicolò di Bari, donava all'Istituto delle Suore Francescane Missionarie del Cuore Immacolato di Maria i suddetti locali per essere adibiti ad Asili Infantile, Scuole Elementari, ecc., a condizione che qualora le suddette Suore venissero

Oggetto: Conferimento incarico legale per la restituzione dell'immobile distinto in catasto al n° 935, Sub 1,2,3, Fg. 14, sito in Ribera C.so Umberto I° n. 55/59.

volontariamente ritirate dalle Superiori Maggiori si obbligano a lasciare i locali nello stato in cui si trovano;

**Che** con atto repertorio n° 5218/882 del 14.01.1999 i suddetti locali, a seguito dell'avveramento della detta condizione risolutiva, ritornavano di proprietà della parrocchia San Nicolò di Bari già Chiesa Parrocchiale di Maria SS. Del Rosario e di San Nicolò di Bari;

**Viste** le note prot. n° 17765 del 21.12.2006 e prot. n° 5378 del 13.04.2007 a firma del Difensore Civico Avv. Giovanni D'Azzo con le quali, tra l'altro, diffidava il Sindaco, quale rappresentante pro tempore del Comune di Ribera, a porre in essere tutti gli atti di competenza nonché le azioni legali necessarie a salvaguardare eventuali diritti dell'Ente sul predetto immobile;

**Vista** la nota prot. n° 15151 del 03.06.2008 dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali – Servizio 8, con la quale si invita il Sindaco di Ribera a fornire circostanziate controdeduzioni sulla lettera esposto relativa alla cessata finalità pedagogica dei locali della vecchia pretura di proprietà del Comune di Ribera sito al n° 59 del Corso Umberto I° concesse al Parroco pro tempore di Ribera;

**Vista** la nota prot. n° 9683 del 18.06.2008 del Comune di Ribera con la quale il Sindaco, in riscontro alla suddetta nota, relazionava l'Assessorato Regionale della famiglia sulle azioni intraprese dal Comune di Ribera;

**Visto** l'atto di richiesta del Comune di Ribera per il rilascio dell'immobile sito in Ribera c/so Umberto I° n° 59, inoltrato alla Curia Arcivescovile di Agrigento ed all'Arciprete Pro-tempore della Chiesa Parrocchiale Maria SS. Del Rosario e San Nicolò di Bari, prot. n° 10475 del 30.06.2008;

**Ritenuto** di dover autorizzare il Sindaco a citare in giudizio l'Arciprete pro tempore di Ribera e/o la Curia Arcivescovile di Agrigento per il rilascio dell'immobile sito in Ribera C.so Umberto I° n° 59 e conseguentemente nominare un legale di fiducia per tutelare gli interessi del Comune;

**Visto** il T.U.E.L. 267/2000;

## **PROPONE**

Alla Giunta comunale

1. Di autorizzare il Sindaco a citare in giudizio l'Arciprete pro-tempore della Chiesa Parrocchiale Maria SS. Del Rosario e San Nicolò di Bari e/o la Curia Arcivescovile di Agrigento al fine di ottenere la restituzione dell'immobile comunale sito in Ribera C.so Umberto I° n° 59, a suo tempo donato con atto sottoposto a condizione, Notaio Giuseppe Leotta rep. 6198 del 10.07.1945;
2. Di nominare quale legale di fiducia di questo Comune, per la suddetta citazione in giudizio, l'Avv. Santangelo Maria il quale non è in situazione di incompatibilità con il Comune di Ribera, impegnando lo stesso professionista ad applicare i minimi tariffari previsti nella parcella professionale;
3. Di assegnare al Dirigente del competente Servizio Contenzioso la somma di € 3.000,00 comprensiva di IVA e C.P.A., quale spesa complessiva presunta, da imputare all'intervento 1010203 cap. 8 dell'ultimo bilancio approvato denominato "spese per liti e atti a difesa del Comune";
4. Dare atto che la superiore spesa, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs 267/00, non rientra nei limiti dei dodicesimi in quanto trattasi di pagamento non frazionabile il cui mancato pagamento potrebbe arrecare danni patrimoniali all'Ente;
5. Dare mandato al Dirigente competente del Servizio Contenzioso per l'assunzione del relativo impegno di spesa, nonché a corrispondere al suddetto professionista la somma di € 1.500,00 a titolo di acconto dietro presentazione di regolare fattura;
6. Di pubblicare all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune il presente provvedimento.

Ribera, li .....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Pippo Di Leo)

IL SINDACO

(Dott. Antonino Scaturro)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Avv. Alfonso Spataro)

## P A R E R I

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

- in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: FAVOREVOLE

Ribera, li 08-06-2009

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Avv. Alfonso Spataro)

- in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere: FAVOREVOLE

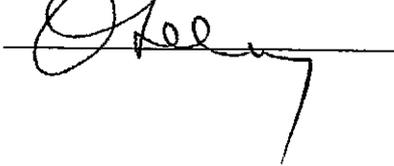
Ribera, li 15/07/2009

IL DIRIGENTE SERV. RAGIONERIA  
(Dott. Raffaele Gallo)

Proposta di deliberazione approvata nella seduta di Giunta del 21/05/09. ore 19.35  
Votazione *UNANIME*

Immediata esecutività    si     no

Il Sindaco  
(Dott. Antonino Scaturro)



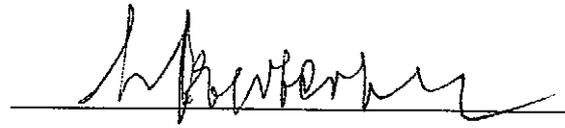
Il Segretario Generale  
(Avv. Alfonso Spataro)



I Componenti

Firma

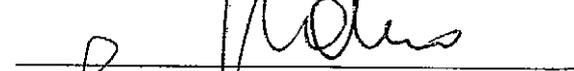
Brischiana Giuseppe



Caruana Paolo



Casimiro Gianpaolo



Giordano Francesco



Montalbano Francesco

Assente

Zabbara Antonino

Assente

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

F.to IL SINDACO  
Dott. Antonino Scaturro

F.to L'ASSESSORE ANZIANO  
Prof. Giuseppe Brisciana

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Alfonso Spataro

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91 s.m.i.)

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente deliberazione venne pubblicata il ~~11~~ 11/05/2009 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale  
Rag. Leonardo Cufalo

Il Segretario Generale  
Avv. Alfonso Spataro

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21 /05/2009.

( ) Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

(X) Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i.)

Ribera, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Alfonso Spataro

---

**E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.**

Ribera, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

Il responsabile del procedimento  
Sig.ra Giulia Schillaci