



COMUNE DI RIBERA
Provincia di Agrigento

2° Settore – Infrastrutture e Urbanistica

Servizio Patrimonio ed Espropriazioni
Ufficio Demanio e Patrimonio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 144 DEL 29/06/2010

OGGETTO: USI CIVICI - Affrancazione canone annuo enfiteutico gravante su occupazione arbitraria nel Demanio Civico – ditta Macaluso Giovanna e Macaluso Paola.

IL DIRIGENTE

Visto che i Sig.ri **Macaluso Giovanna**, nata a Ribera il 01/08/1939 ed ivi residente in via Empedocle n.10, e **Macaluso Paola**, nata a Ribera il 04/07/1947 ed ivi residente in via Po n.3, hanno chiesto la legittimazione dell'occupazione arbitraria del demanio civico di questo Comune con l'immobile sito in Ribera, via Irma Bandiera n.50-52, allibrato in catasto: Fg. 14 particella 1314;

Vista la relazione di verifica della precitata occupazione arbitraria, depositata presso la segreteria del Commissariato per gli usi Civici il 06/10/2008, prot. n.2439;

Visto il deposito degli atti istruttori, effettuato con provvedimento Commissariale R.C. n.34922 del 29/10/2008, ai sensi dell'art. 30 del regolamento approvato con R.D. n.332 del 26.2.1928;

Visto che del suddetto deposito fu dato avviso con bando, pubblicato all'albo pretorio del Comune di Ribera dal 26/11/2008 al 27/12/2008, notificato all'interessato dal messo comunale ai sensi di legge;

Vista l'ordinanza del commissario per la liquidazione degli usi civici della Sicilia R.C. 35370 del 22/06/2009, con cui si è concessa la legittimazione dell'immobile sito in Via Irma Bandiera n. 50-52, in catasto al Fg. 14 particella 1314, a favore di Macaluso Giovanna, nata a Ribera il 01/08/1939 e Macaluso Paola, nata a Ribera il 04/07/1947;

Visto il Decreto del Dirigente generale del Dipartimento per gli Interventi Infrastrutturali dell'Assessorato Agricoltura e Foreste n.973 del 28/08/2009, con cui si è approvata l'ordinanza Commissariale;

Visto che l'Istruttore Demaniale ha accertato la sussistenza delle condizioni di cui all'art.9 della Legge n.1766 del 16 giugno 1927 e successive modifiche, per concedere la legittimazione a favore della ditta sopraindicata;

Visto che non sono pervenute opposizioni nei termini di legge;

Vista la ricevuta di versamento sul C/C Postale n.12337929 di € 687,98, effettuato il 10/05/2010, di cui € 201,00 per l'affrancazione di 15 annualità per legittimazione occupazione abusiva del Demanio Civico ed € 486,98 per le operazioni di verifica effettuate dall'Istruttore del Demanio Civico;

Considerato che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento dell'istanza di affrancazione;

Vista la L. 16.06.27, n.1766 artt. 9, 10, 24;

Visto il R.D. 26.02.28, n.332 art. 26;

Viste la L. 29.10.84 n.720 e la L. 23.12.96 n.662;

Vista la L.R. 27.04.99 n.10;

Vista la L.R. 23.12.00 n.28 art.5;

Vista la Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta, n.168 del 25/05/2010;

DETERMINA

1. Di affrancare dal canone annuo enfiteutico con capitale di affrancazione di € 13,40, imposto con l'Ordinanza Commissariale n.35370 R.C. del 22/06/2009, l'immobile sito in Ribera, via Irma Bandiera n. 50-52, in catasto al Fg. 14 particella 1314:
Macaluso Giovanna, nata a Ribera il 01/08/1939 (C.F. MCLGNN39M41H269K) ed ivi residente in via Empedocle n.10 e Macaluso Paola, nata a Ribera il 04/07/1947 (C.F. MCLPLA47L44H269L) e ivi residente in via Po n.3.
2. Di pubblicare la presente all'Albo Pretorio in forma integrale e sul sito web limitatamente all'oggetto.

Il Responsabile del Procedimento

(*Alfonso Urso*)



Il Dirigente del 2° Settore

(*Salvatore Ganduscia*)