

nomi suddetti in compra accetta, una casa terrana con alcova, composta di un solevano, sita nel comune di Nibera, via Angello N° 34, confinante con casa di Frunciale Antonino, con casa di Giovambattista Palmeri e con casa di Giuseppe Piazza, notata nel catasto fabbricati di Nibera all'art° 3365 sotto nome di Lumia Novaria di S. fano in Amari, coll'imponibile di lire dieci, ed è propria mente quella stessa casa terrana che la conparente Lumia Carmela acquistò da potere di Camuccio Giuseppe e Carmela Verde in virtù d'atto rogato da me Notaro il dì 18 sette Agosto mille novecento tre, registrato il giorno dopo al n.° 86.

Soggetta alla sola fondiaria, che l'acquirente Sig. Pisco coi nomi si accolla e si obbliga pagare da questo biennio in poi, del resto dichiarala venditrice che la suddetta casa terrana è franca d'arretri di detta e libera di qualsiasi altro peso serviti ed ipoteche, come dichiaro altresì che è di sua piena proprietà e disponibilità e non l'ha ad altri venduto né in qualsiasi altro modo alienato.

Della suddetta casa terrana la Sig. Pisco nei nomi avrà la proprietà il materiale possesso e godimento da oggi in poi e perpetuamente di unita a tutte le attinenze dipendenze ed accessori; di modo che la suddetta Carmela Lumia si poggia di ogni

diritto, ragione e clazione che ha e uanta sulla sopra descritta casa terrana, di cui investe e arrogà nella migliore e più ualida forma la Sig. Pisco nei nomi, in favore della quale ha già eseguito la reale tradizione come di legge.

La presente compa vendita è stata convenuta ed accettata per il prezzo di lire cento ottantanove e centesimi ventiquattr'ore, che la venditrice Carmela Lumia dichiara d'aver già ricevuto in moneta di corso legale nel Negro dalla Sig. Pisco, a cui rilascia ampia e ualida quietanza e dichiara questa d'aver pagato la suddetta somma metà con denaro proprio e metà con denaro del cenuato suo marito.

La venditrice si riserva di ricattare l'auedetta casa terrana nel termine di un anno da oggi, rimanendo a borsando alla Sig. Pisco nei nomi il cenuato prezzo di vendita in lire cento ottantanove e centesimi ventiquattr'ore (£189.25) nonché le spese del presente atto, della uoltura catastale, della copia legale, della trascrizione, così come saranno liquidate dal Notario sottoscritto. Scorsa infruttuosamente il punto termine di un anno, sepe che la Lumia avesse fatto uso della facoltà del rinatto, la presente vendita sarà definitiva e costei non potrà eccepire cosa alcuna.