



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

2° Settore – Infrastrutture

Servizio Manutenzioni

Tel. 0925 561528 – fax 0925 561537

**SERVIZIO DI RICARICA E REVISIONE SEMESTRALE ESTINTORI DEGLI EDIFICI
COMUNALI**

IMPORTO CONTRATTUALE EURO 5.150,00 OLTRE I.V.A..

CAPITOLATO D'ONERI

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

(Ing. Giovanni Colletti)

Art. 1 – OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio ha per oggetto la **revisione ed eventuale sostituzione di estintori per gli edifici comunali**.

Le indicazioni del presente capitolato ne forniscono la consistenza quantitativa e qualitativa e le condizioni di esecuzione.

Art. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo del servizio di che trattasi ammonta ad **Euro 5.150,00** oltre IVA al 20%.

Art. 3 - CONDIZIONI DELLA FORNITURA E DEL SERVIZIO

Con l'accettazione della servizio, la ditta appaltatrice dichiara implicitamente di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere alla esecuzione della servizio secondo i migliori precetti e con i più aggiornati sistemi ed in particolare:

- a) - di avere preso conoscenza e di accettare le condizioni generali e particolari del presente capitolato e del bando, nonché tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione del prezzo e delle condizioni stabilite e che possono influire sulla prestazione dei servizi, e di avere giudicato il prezzo medesimo, nel suo complesso, remunerativo e tale da consentire l'offerta proposta;
- b) - che sono a carico della ditta appaltatrice tutte le spese di trasporto ed ogni altro onere necessario e occorrente per effettuare la prestazione dei servizi nei modi e nei termini stabiliti nel presente capitolato e nel bando. Sono inoltre a carico della ditta appaltatrice tutte le spese che si andranno ad effettuare per gli eventuali collaudi.
- c) - di avere a disposizione tutti i mezzi rispondenti alle caratteristiche minime richieste;
- d) - che sono a carico della ditta tutti gli oneri assicurativi e previdenziali dovuti per il personale in servizio e che la regolarità di tali adempimenti deve essere dimostrata in occasione di ciascun pagamento per le prestazioni richieste.

La ditta dovrà eseguire le lavorazioni nel rispetto della normativa sulla sicurezza del lavoro di cui al Decreto legislativo n.81/2008.

La ditta appaltatrice non potrà quindi eccepire, durante la esecuzione della prestazione dei servizi, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati per richiedere maggiori compensi oltre a quelli contrattualmente stabiliti, tranne che tali nuovi elementi si configurino come causa di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o che si riferiscano a condizioni soggette a revisione.

Art. 4 - VARIAZIONI ALLA FORNITURA

L'Amministrazione si riserva la insindacabile facoltà di introdurre nel corso della durata della fornitura, tutte quelle varianti, qualitative e quantitative, che riterrà più opportune, nell'interesse della buona riuscita e dell'economia della fornitura, senza che la ditta possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie non stabilite dal vigente Capitolato Generale o dal presente capitolato d'onori. Di contro, la ditta non potrà in alcun modo apportare variazioni di propria iniziativa, anche se di dettaglio. Delle variazioni apportate senza il prescritto ordine o benessere del funzionario dell'ufficio tecnico comunale responsabile del servizio, potrà essere ordinata la eliminazione a cura e spese dell'appaltatore, salvo il risarcimento dell'eventuale danno alla Amministrazione appaltante.

Art. 5 - ECCEZIONI DELLA DITTA

Nel caso che la ditta appaltatrice ritenga che le disposizioni impartite dal funzionario incaricato siano difformi dai patti contrattuali, o che le modalità esecutive e gli oneri connessi alla esecuzione dell'appalto siano più gravosi di quelli previsti nel presente capitolato si da richiedere la formazione di un nuovo prezzo o la corresponsione di un particolare compenso, egli dovrà rappresentare le proprie eccezioni prima di dar corso all'ordine di servizio con il quale tali prestazioni siano state disposte. Poiché tale norma ha lo scopo di non esporre l'Amministrazione a spese impreviste, resta contrattualmente stabilito che non saranno accolte richieste postume e che le eventuali relative riserve si intendono prive di qualsiasi efficacia.

Art. 6 - OSSERVAZIONI DELLE LEGGI, DEL REGOLAMENTO E DEL CAPITOLATO GENERALE

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite nel presente capitolato e dal contratto, la esecuzione della fornitura è soggetta alla osservanza di tutte le norme vigenti in materia.

Art. 7 - CAUZIONE DEFINITIVA

Prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/06, la ditta procederà al versamento della cauzione definitiva infruttifera depositata e vincolata per tutta la durata della fornitura che sarà restituita contestualmente all'ultimo pagamento, e comunque dopo che siano stati assolti tutti gli obblighi contrattuali. La stessa potrà essere sostituita da Polizza fidejussoria assicurativa o bancaria.

La cauzione definitiva sta a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dall'Amministrazione appaltante, nonché della tacitazione dei crediti esposti da terzi verso la ditta appaltatrice, salva in tutti i casi, ogni altra azione, ove la cauzione non risultasse sufficiente.

Art. 8 - CONTRATTO - CONSEGNA - DURATA - PENALE

CONTRATTO: il verbale di gara tiene luogo al contratto ed è immediatamente esecutivo all'atto della sua sottoscrizione da parte del legale rappresentante della ditta aggiudicataria che dovrà altresì attestare l'accettazione delle norme contenute nel bando di gara e nel capitolato d'onori.

DURATA DEL CONTRATTO: il contratto sarà considerato risolto all'esaurirsi dell'importo contrattuale, la ditta in ogni caso rimane vincolata alla propria offerta, nei confronti dell'Amministrazione per sei mesi dalla data di aggiudicazione.

PENALE: qualora la fornitura non fosse approntata o consegnata in tutto o in parte, entro i termini sopra indicati, l'Amministrazione avrà diritto, a proprio insindacabile giudizio, ad applicare una penale di Euro 51,64 per ogni giorno di ritardo. A decorrere dal sesto giorno, l'amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di procedere alla rescissione in danno del contratto di appalto, con le modalità delle norme vigenti in materia.

Art. 9 - PAGAMENTI

Il pagamento avverrà entro 90 giorni dalla data di presentazione della fattura previo accertamento della regolarità della prestazione dei servizi.

Art. 10 - DIVIETO DI SUBAPPALTO E COTTIMO, DIVIETO DI CESSIONI E PROCURE

E' fatto espresso divieto alla ditta di cedere o subappaltare in tutto o in parte le prestazioni oggetto del presente capitolato, sotto pena di immediata rescissione del contratto, di perdita della cauzione e del pagamento degli eventuali danni, a meno che non intervenga da parte dell'Amministrazione una specifica autorizzazione scritta. Anche in tal caso la ditta resterà la sola e unica responsabile dell'appalto nei confronti dell'Amministrazione.

Art. 11 - INVARIABILITA' DEI PREZZI

I prezzi, diminuiti del ribasso offerto e sotto le condizioni tutte del presente capitolato, si intendono accettati dalla ditta in base a calcoli di sua convenienza a tutto suo rischio e quindi invariabili durante tutto il periodo della prestazione dei servizi ed indipendenti da qualsiasi volontà.

Art. 12 - ESECUZIONE D'UFFICIO - RESCSSIONE DEL CONTRATTO

In tutti i casi previsti espressamente dal presente capitolato e/o contemplati dalle norme vigenti in materia, l'Amministrazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, avrà il diritto di procedere alla esecuzione d'ufficio o alla rescissione del contratto. Per la esecuzione d'ufficio, l'Amministrazione potrà avvalersi delle somme extra liquidate e da liquidarsi alla ditta, di quelle depositate a garanzia e di ogni altra somma che risultasse a credito della stessa in dipendenza del contratto. L'eccedenza delle spese si riterrà a carico della ditta che dovrà immediatamente rifonderle.

Art. 13 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Qualora sorgessero contestazioni fra l'Amministrazione comunale e la ditta appaltatrice, si procederà alla risoluzione di esse in via amministrativa, a norma del Regolamento.

Ove ciò non risultasse possibile tutte le controversie sorte sia durante l'esecuzione, che al termine del contratto, quale che fosse la loro natura, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente. Si esclude la competenza arbitrale.

Art. 14 - TRATTAMENTO E TUTELA DEI LAVORATORI

La ditta aggiudicataria è obbligata ad applicare ai lavoratori dipendenti, utilizzati nel servizio oggetto della presente, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nella località e nei tempi in cui si svolgono i lavori, ed a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

La ditta si obbliga, in particolare, ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relativi al trattamento economico per ferie, ratifica natalizia e festività ed a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme previste in detti contratti.

I suddetti obblighi vincolano la ditta fino alla data di ultimazione del servizio, anche se il titolare non fosse aderente alle associazioni stipulanti o dovesse recedere da esse ed indipendentemente dalla natura industriale ed artigiana, dalla natura e dimensione della ditta di cui è titolare e da ogni altra sua qualifica giuridica, economica o sindacale. La ditta dovrà altresì osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, comunicando, non oltre quindici giorni dalla consegna, gli estremi della propria iscrizione agli istituti previdenziali ed assicurativi.

Art. 14 -DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Qualora sorgessero contestazioni fra l'Amministrazione comunale e l'appaltatore, si procederà alla risoluzione di esse in via amministrativa, a norma del Regolamento.

Ove ciò non risultasse possibile, tutte le controversie sorte sia durante l'esecuzione, che al termine del contratto, quale che fosse la loro natura, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente. Si esclude la competenza arbitrale.

COMUNE DI RIBERA

(Provincia di Agrigento)

Ufficio Manutenzione

FORNITURA IN SOMMINISTRAZIONE E REVISIONE ESTINTORI

ELENCO PREZZI UNITARI escluso IVA		
Descrizione	U.M.	P.U.
Manutenzione di ricarica, revisione semestrale e ricarica totale degli estintori con relativa sostituzione delle parti non efficienti (valvole di sicurezza, manometri, fusti, gruppi di valvola, conici di erogazione, anelli per fissaggio a parete) nelle varie sedi e scuole comunali	cd.	€ 16,00
Fornitura di estintore portatile a biossido di carbonio (CO2) da kg. 2, certificato ISO 9001, nel rispetto di quanto previsto dalla Norma ISO 2859-1. Bombola in acciaio alta qualità, completa di valvola attacco cilindrico con OR M25x25 in ottone completa di valvola di sicurezza contro le sovrappressioni, con erogatore con rete, completo di supporto a parete.	cd.	€ 120,00
Fornitura di estintore portatile a biossido di carbonio (CO2) da kg. 5, certificato ISO 9001, nel rispetto di quanto previsto dalla Norma ISO 2859-1. Bombola in acciaio alta qualità, completa di valvola attacco cilindrico con OR M25x25 in ottone completa di valvola di sicurezza contro le sovrappressioni, con erogatore con rete, completo di supporto a parete.	cd.	€ 150,00
Fornitura di estintore tipo Vittoria, PA/11S da kg. 6 di ABC 34° 233BC polvere omologata come D.M. 20/12/1982 e D.M. 06/03/1992, per classe di incendio 34° 233BC, dotato di corpo valvola in ottone nichelato, manometro per l'indicatore di carica valvola di sicurezza a molla fornito di supporto a muro e segnale.	cd.	€ 120,00
Supporto a muro per estintore	cd.	€ 3,00
Segnale antincendio delle dimensioni di mm. 310x230	cd.	€ 5,00
Polvere per ricarica estintori(ABC 24° 233BC	Kg.	€ 2,50
Safe crash per cassette antincendio.	cd.	€ 150,00