



# COMUNE DI RIBERA

LIBERO CONSORZIO DEI COMUNI DI AGRIGENTO

2° SETTORE INFRASTRUTTURE E URBANISTICA  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, art.21, comma 8

Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018, n.14

Legge Regionale 12 luglio 2011, n°12, art.6

Decreto Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità n°14/OSS del 10.08.2012

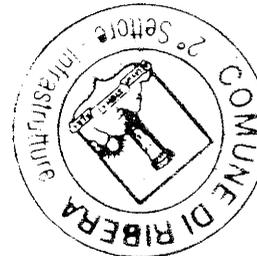
## PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2023/2025 ELENCO ANNUALE 2023

Approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Ribera, 24/03/23

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

(Arch. Giovanni Tinaglia)



IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

(Ing. Salvatore Ganduscio)

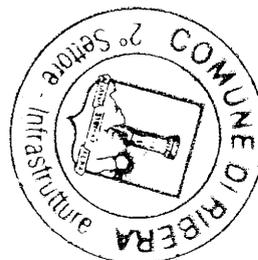
**ALLEGATO 1 – SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI RIBERA**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

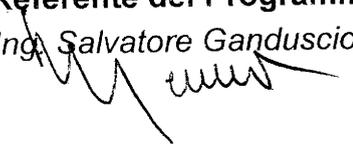
TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo Anno	Terzo Anno	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge;	€ 5.478.927,00	€ 50.158.269,40	€ 58.786.264,00	€ 114.423.460,40
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo;	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitale privati;	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanzamenti di bilancio;	€ 120.000,00	€ 620.000,00	€ 1.770.000,00	€ 2.510.000,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del Decreto Legge 31 ottobre 1990, n. 310 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 1990, n.403	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.lgs. 50/2016;	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altra tipologia;	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale</b>	<b>€ 5.598.927,00</b>	<b>€ 50.778.269,40</b>	<b>€ 60.556.264,00</b>	<b>€ 116.933.460,40</b>

Ribera, 24/03/23

**Il Responsabile del Servizio LL.PP.**  
(Arch. Giovanni Tinaglia)

**Il Referente del Programma**  
(Ing. Salvatore Ganduscio)



**ALLEGATO 1 – SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI RIBERA**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

Elenco delle opere incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'Amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2, art. 1 D.M. 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita oppure demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00									

Ribera, 24/03/23

Il Responsabile del Servizio LL.PP.  
(Arch. Giovanni Tinaglia)



Il Referente del Programma  
(Ing. Salvatore Ganduscio)

*(Handwritten signature of Ing. Salvatore Ganduscio)*

ALLEGATO 1 – SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI RIBERA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. n.50/2016															
Codice univoco Immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice ISTAT			Localizzazione CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art. 191	Immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	Già incluso in programma di dismissione di cui all'art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	valore
												€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Ribera, 24/03/23

Il Responsabile del Servizio LL.PP.  
(Arch. Giovanni Tinaglia)



Il Referente del Programma  
(Ing. Salvatore Ganduscio)

ALLEGATO 1 - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI RIBERA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice ISTAT			Localizzazione e codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)					Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)		valore degli eventuali immobili di cui alla scheda c collegati all'intervento (10)	Importo		tipologia
Numero intervento CUI	testo	codice	data [anno]	testo	sì/no	sì/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5
002152008412020L0008	L0008	H93D21000670001	2023	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 11	Recupero e riqualificazione funzionale dell'edificio ex mattatoio comunale	priorità media	€ 3.878.927,00				€ 3.878.927,00					
002152008412020L0026	L0026	PROV0000017079	2023	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 10	Lavori di ristrutturazione del campo di calcio Nino Novara	priorità media	€ 1.600.000,00				€ 1.600.000,00					
002152008412023L0071	L0071	PRGV0000038143	2023	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 06	Lavori di realizzazione dell'archivio storico comunale nei locali della sede del Comando VV.UU. di via Brunelleschi	priorità massima	€ 120.000,00				€ 120.000,00					
002152008412020L0006	L0006	PROV0000017084	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 10	Manutenzione straordinaria ed adeguamento alle norme di sicurezza scuola Navarro	priorità massima		€ 1.519.500,00			€ 1.519.500,00					
002152008412020L0024	L0024	H95B13000020001	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 10	Ristrutturazione e manutenzione straordinaria della scuola elementare e materna di via Imbornone	priorità massima		€ 1.758.000,00			€ 1.758.000,00					
002152008412020L0029	L0029	PROV0000017082	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	01 - 01	Intervento di consolidamento zona sud est abitato di Ribera	priorità massima		€ 11.581.500,00			€ 11.581.500,00					
002152008412020L0030	L0030	PROV0000017080	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	01 - 01	Intervento di consolidamento zona sud ovest dell'abitato di Ribera (Mirillo)	priorità massima		€ 4.500.000,00			€ 4.500.000,00					
002152008412020L0040	L0040	PROV0000017083	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	01 - 01	Completamento opere di consolidamento in località nord ovest cimitero	priorità massima		€ 7.500.000,00			€ 7.500.000,00					
002152008412020L0046	L0046	PROV0000002921	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	01 - 01	Interventi di consolidamento e mitigazione del rischio idrogeologico nella frazione "Seccagrande" a seguito degli eventi meteorici del 25/11/2016.	priorità massima		€ 4.372.500,00			€ 4.372.500,00					
002152008412020L0047	L0047	PROV0000017087	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 10	Rifacimento dell'impianto elettrico ed adeguamento alle norme di sicurezza antincendio della scuola elementare di via Imbornone	priorità massima		€ 840.000,00			€ 840.000,00					
002152008412020L0048	L0048	H99E20000670006	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 10	Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura, della scuola elementare F. Crispi di Piazza G. Cesare	priorità massima		€ 1.097.000,00			€ 1.097.000,00					
002152008412020L0052	L0052	PROV0000017091	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 10	Adeguamento sismico dell'edificio scolastico di via Imbornone sede della scuola media V. Navarro	priorità massima		€ 1.960.706,40			€ 1.960.706,40					
002152008412020L0053	L0053	PROV0000017092	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 10	Adeguamento sismico dell'edificio scolastico di via Imbornone sede della scuola plesso Imbornone	priorità massima		€ 2.062.077,00			€ 2.062.077,00					
002152008412020L0054	L0054	H91B22000970006	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 10	Demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico di via Mosca	priorità massima		€ 3.574.128,00			€ 3.574.128,00					
002152008412020L0055	L0055	PROV0000017094	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 10	Adeguamento sismico dell'edificio scolastico di via Berlinguer sede della scuola E. Cufalo	priorità massima		€ 4.311.000,00			€ 4.311.000,00					
002152008412020L0056	L0056	H92J20000070006	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 06	Efficientamento energetico del Palazzo Municipale del Comune di Ribera	priorità massima		€ 819.109,00			€ 819.109,00					
002152008412020L0057	L0057	PROV0000017104	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 07	Risanamento dei prospetti dell'edificio sede ex Pretura di via Brunelleschi	priorità massima		€ 300.000,00			€ 300.000,00					
002152008412022L0059	L0059	PROV0000021776	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	06 - 02	Demolizione e ricostruzione con sopraelevazione di loculi cimiteriali - Settori A e B del Cimitero - Progetto Generale - 1° Stralcio esecutivo	priorità massima		€ 620.000,00			€ 620.000,00					
002152008412022L0064	L0064	PROV0000026961	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	03 - 04	Lavori di sistemazione e ripristino della percorribilità dei marciapiedi di via Imbornone	priorità massima		€ 437.472,00			€ 437.472,00					
002152008412022L0065	L0065	PROV0000032859	2024	Arch. Giovanni Tinaglia	SI	NO	019	084	033	ITG14	03	03 - 04	Lavori di sistemazione e ripristino della percorribilità dei marciapiedi di viale Italia	priorità massima		€ 195.690,00			€ 195.690,00					





**ALLEGATO 1 – SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI RIBERA**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO – CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	LIVELLO DI PRIORITA'	MOTIVO PER IL QUALE L'INTERVENTO NON E' RIPROPOSTO (1)
codice	ereditato da precedente programma	ereditato da precedente programma	ereditato da precedente programma	ereditato da scheda D	Testo
			€ 0,00		

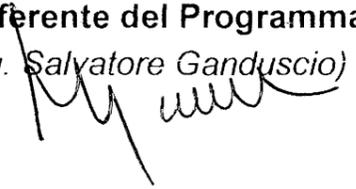
(1) breve descrizione dei motivi

Ribera, 24/03/23

**Il Responsabile del Servizio LL.PP.**  
(Arch. Giovanni Tinaglia)



**Il Referente del Programma**  
(Ing. Salvatore Ganduscio)



## Note e legenda della scheda B

### Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato  
 (4) In caso di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

### Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

### Tabella B.2

- a) nazionale  
 b) regionale

### Tabella B.3

- a) mancanza di fondi

- b1) cause tecniche, protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

### Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

### Tabella B.5

- a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare non disponibili in banca dati ma non visualizzati nel Programma triennale)	
<b>Descrizione dell'opera</b>	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	sì/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	sì/no
<b>Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)</b>	
Sponsorizzazione	sì/no
Finanza di progetto	sì/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
<b>Tipologia copertura finanziaria</b>	
Comunitaria	sì/no
Statale	sì/no
Regionale	sì/no
Provinciale	sì/no
Comunale	sì/no
Altra Pubblica	sì/no
Privata	sì/no

## Note e legenda della scheda C

### Note:

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

### Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

### Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

### Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

### Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

## Note e legenda della scheda D

### Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs. 50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs. 50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 8, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**

- 1. priorità massima
- 2. priorità media
- 3. priorità minima

**Tabella D.4**

- 1. finanza di progetto
- 2. concessione di costruzione e gestione
- 3. sponsorizzazione
- 4. società partecipate o di scopo
- 5. locazione finanziaria
- 6. altro

**Tabella D.5**

- 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
- 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
- 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
- 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
- 5. modifica ex art.5 comma 11

**Tabella E.1**

- ADN - Adeguamento normativo
- AAMB - Qualità ambientale
- COP - Completamento Opera Incompiuta
- CPA - Conservazione del patrimonio
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- URB - Qualità urbana
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione Opera Incompiuta
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

- 1. progetto di fattibilità tecnica - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
- 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"
- 3. progetto definitivo
- 4. progetto esecutivo