



**COMUNE DI RIBERA**  
Libero Consorzio Comunale di Agrigento  
PROTEZIONE CIVILE COMUNALE  
\*\*\*\*\*

## **ORDINANZA SINDACALE N. 31 DEL 03/06/2024**

**OGGETTO:**Messa in sicurezza del costone e divieto di accesso e di permanenza in parti di edifici, adibiti a civile abitazione, siti in via ..omissis.. e ..omissis..

### **IL SINDACO**

**Premesso che** in data 02/08/2023 perveniva segnalazione da parte dell'Avv. Antonio Gentile, delegato dal Sig. ..omissis.., di una condizione di pericolo, per caduta massi dal costone che si trova nella parte retrostante al fabbricato ubicato in via ..omissis.. e sul quale costone si trovano i fabbricati che hanno ingresso dalla via ..omissis.. a Seccagrande;

**Vista** la relazione, a seguito di sopralluogo effettuato in data 01/09/2023, a firma del tecnico incaricato dell'Ufficio Tecnico Arch. Tinaglia Giovanni, del Comandante della Polizia Municipale, Commissario Ciro Ruvolo, dall'Ispettore Capo Novara Carmelo e vistato dal Dirigente del 2° Settore Ing.Salvatore Ganduscio;

**Considerato che**, per quanto riportato nella predetta relazione, il costone presenta evidenti segni di erosione superficiale e che sussistono condizioni pregiudizievoli per gli occupanti gli edifici di cui sopra nell'uso del cortile retrostante il fabbricato ubicato in via ..omissis.. e delle verande e della strada di accesso del fabbricato con ingresso dalla via ..omissis..;

**Ritenuto** necessario, per quanto emerso, evitare l'esposizione a rischio ed adottare i necessari provvedimenti consequenziali, tutelando l'incolumità degli abitanti dell'edificio, provvedendo con estrema urgenza;

#### **P.Q.S.**

Ai sensi dell'art.54 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 ;

### **ORDINA**

**di procedere "ad horas", dalla notifica della presente, alla messa in sicurezza del costone, individuato catastalmente al foglio xx particella xxxx, ai seguenti Sigg.:**

– ..omissis..;

### **AVVERTE**

- *che l'esecuzione dei lavori dovrà avvenire nel rispetto delle vigenti norme in materia edilizia e di sicurezza sui luoghi di lavoro;*
- *che a fine lavori dovrà essere presentata perizia giurata a firma di un tecnico abilitato attestante la eliminazione di tutti i pericoli provenienti dal costone corredata di idonea documentazione di supporto.*

### **DISPONE**

**a far data dalla notifica della presente e fino alla produzione della perizia giurata di cui sopra:**

- **il divieto di accesso e di permanenza nel cortile retrostante**, intercluso tra il fabbricato e il costone, il fabbricato ubicato in via ..omissis.. individuato catastalmente al foglio di mappa n. xx particella



xxxx di proprietà dei Sigg.:

..omissis..;

- **Il divieto di accesso e di permanenza nelle verande del fabbricato, e nella strada privata che ne consente l'accesso**, ubicato a monte del costone con ingresso dalla via ..omissis.. individuati catastalmente al foglio di mappa xx particelle xxxx sub x,x,x,x,xx,xx,xx,xx,xx,xx,xx,xx di proprietà dei Sigg.:

..omissis..

### **DISPONE**

- **che** copia della presente ordinanza venga pubblicata sul portale istituzionale di questo Comune, notificata ai soggetti sopra indicati e agli Eredi impersonalmente e collettivamente delle persone decedute e che la Polizia Municipale e l'Ufficio Tecnico Comunale curino l'esecuzione del presente provvedimento;
- **che** copia della presente ordinanza venga trasmessa per gli adempimenti di competenza:
  - a S.E. il Sig. Prefetto;
  - alla Tenenza Carabinieri di Ribera;
  - al Dirigente del 2° Settore – UTC;
  - all'Ufficio Messi Notificatori del Comune di Ribera;
  - all'Ufficio Messi Notificatori del Comune di Lucca Sicula (AG);
  - all'Ufficio Messi Notificatori del Comune di Bologna;
  - all'Ufficio Messi Notificatori del Comune di Roma;
  - al Corpo della Polizia Municipale, perché verifichi l'osservanza delle disposizioni del presente atto.

### **INFORMA**

che il mancato rispetto della presente ordinanza comporterà la denuncia All'Autorità Giudiziaria.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR o in alternativa ricorso straordinario al presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni decorrenti dalla data di notificazione del provvedimento medesimo.

F.to Il Responsabile dei Servizi di Protezione Civile Comunale  
(Comm. *Ciro Ruvolo*)

### **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma 1, lettera i, della Legge Regionale 48/91 come integrato dall'art. 12 della L. R. 30/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000.

F.to Il Dirigente ad Interim del IV° Settore  
(Ing. *Salvatore Ganduscio*)

Dalla Residenza Municipale, \_\_\_\_\_

**F.to IL SINDACO**  
(Avv. *Matteo Ruvolo*)

