



## COMUNE DI RIBERA

(3° Commissione Consiliare)

Verbale n. 4 della seduta del 08/08/2016

O.d.g.

1. Quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, cedibili in proprietà o in diritto di superficie con relativi prezzi di cessione-anno 2016.
2. Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare comunale - anno 2016.
3. Adozione piano triennale delle opere pubbliche 2016/2018 ed elenco annuale dei lavori per l'anno 2016.
4. Varie ed eventuali.

Presso gli Uffici del 2° Settore in Via Quasimodo, alle ore 09:00 dell'08/08/2016, sono presenti:

Pres. Inglese Nicolò	Presidente
Cons. D'azzo Fabio	Componente
Cons. Armenio Antonino	Componente
Cons. Lupo Claudia	Componente

Il Presidente Inglese mette a disposizione dei consiglieri copia della proposta di deliberazione di cui al punto 1. all'o.d.g., illustra per linee generali l'argomento ai presenti ricostruendo le fasi salienti dell'iter amministrativo giudiziario che ha portato alla formazione del prezzo dei lotti edificabili da cedere in diritto di superficie e/o in proprietà nell'area P.I.P. di C.da Donna Vanna; la Commissione non può che prendere atto del fatto che detti prezzi scaturiscono da sentenza definitiva. Nessuno dei presenti chiede pertanto di intervenire sul punto, che il presidente mette in votazione; la Commissione all'unanimità esprime parere favorevole riguardo alla proposta di deliberazione di cui al punto 1. dell'o.d.g.

Il Presidente Inglese mette a disposizione dei consiglieri copia della proposta di deliberazione di cui al punto 2. all'o.d.g., illustra per linee generali l'argomento ai presenti. La Consigliere Lupo chiede notizie riguardo all'area da cedere all'E.N.E.L. per l'installazione di una cabina elettrica, in quanto essa è divenuta indispensabile per far fronte alle accresciute esigenze energetiche della zona. Il Presidente fa presente che l'inserimento e l'individuazione dell'area a ciò destinata è proprio uno degli atti propedeutici indispensabili all'installazione di detta apparecchiatura. Il Consigliere D'azzo chiede notizie sull'eventuale stipula di contratti di locazione degli immobili abusivi acquisiti presenti tra quelli cedibili, lo scrivente segretario verbalizzante su sollecitazione del Presidente, fa presente che per due degli alloggi acquisiti la giunta ha approvato di concederli in locazione su istanza degli interessati, mentre per uno di essi non è intervenuta istanza alcuna né per l'acquisto né per la locazione. Nessun'altro dei presenti chiede di intervenire sul punto che il presidente mette in votazione; la Commissione all'unanimità esprime parere favorevole riguardo alla proposta di deliberazione di cui al punto 2. dell'o.d.g.

Alle (ore 09:45) il Consigliere D'Azzo si allontana.

Il Presidente constatato il permanere della validità della seduta stante il numero dei Consiglieri presenti, mette a loro disposizione copia della proposta di deliberazione di cui al punto 3. all'o.d.g., illustra l'argomento facendo presente che il Piano Triennale delle Opere Pubbliche, per effetto della presente proposta, non subisce variazioni rispetto a quello vigente, tranne che per la cancellazione, dal piano medesimo, dell'opera relativa ai "Lavori di realizzazione di uno spazio polivalente all'interno della Villa Comunale, per la realizzazione di eventi legati alla promozione dell'identità locale", in quanto l'opera è stata appaltata e ne è stata effettuata la consegna dei lavori. Nessuno chiede di intervenire sul punto e il Presidente lo mette in votazione; la Commissione all'unanimità dei presenti esprime parere favorevole riguardo alla proposta di deliberazione di cui al punto 3. dell'o.d.g.

Alle (ore 10:05) constatato che nessuno dei presenti chiede di intervenire per il punto "varie ed eventuali" il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario

Nicola Riggi

I Componenti

f.to D'azzo Fabio

f.to Armenio Antonino

Il Presidente

f.to Inglese Nicola