

COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento
Servizi Tributari **Ufficio IMU**
Via Pier delle Vigne n.83
92016 RIBERA

Tel. 0925/561407 – 561405 Tel-Fax 0925/61181

AVVISO PUBBLICO

IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) SALDO ANNO 2013

Si informano i contribuenti che il prossimo **16 DICEMBRE 2013** scade il termine per il pagamento del saldo dell'I.M.U.. Il versamento deve essere effettuato con modello F24 presso un istituto di credito o presso poste italiane, utilizzando il codice comune H269.

CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2013

ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE (codice tributo 3912)	6 per mille
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE (codice tributo 3913)	2 per mille
ALTRI FABBRICATI (codice tributo 3918)	10,6 per mille
IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CAT. CATASTALE D – STATO – (codice tributo 3925)	7,6 per mille
IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CAT. CATASTALE D -INCREMENTO COMUNALE –(codice tributo 3930)	3 per mille
AREE FABBRICABILI (codice tributo 3916)	10,6 per mille
TERRENI AGRICOLI (codice tributo 3914)	5,7 per mille

Per il versamento dell'imposta deve essere utilizzata la sezione "IMU e altri **tributi locali**" dell'**F24**

ATTENZIONE NOVITA'

Ai sensi dell'art. 1 del Decreto Legge 133 del 30/11/2013 (G.U. 281 del 30/11/2013), per l'anno 2013 non è dovuta la seconda rata dell'I.M.U. per:

Abitazione principale e relative pertinenze, esclusi fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 (lettera a) ;

Unità immobiliari delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari e gli alloggi assegnati da IACP o da enti di edilizia residenziale pubblica (lettera a);

La casa coniugale assegnata a seguito di provvedimento di separazione legale o

divorzio (lettera b);

L'unico immobile posseduto e non locato dagli appartenenti alle forze armate, alle forze di polizia, al corpo nazionale dei vigili del fuoco e alla carriera prefettizia (lettera c);

I fabbricati rurali a uso strumentale e per i terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola (lettera d ed e);

I fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano locati, l'I.M.U. resta dovuta fino al 30 giugno 2013;

Benchè la seconda rata dell'I.M.U. sia stata abolita, i contribuenti, tuttavia, dovranno concorrere al recupero dell'eventuale differenza tra l'imposta che scaturisce dall'applicazione dell'aliquota e della detrazione deliberate (o confermate) dal Comune di RIBERA per il 2013 e quella che risulta dall'applicazione dei parametri standard fissati dalle norme statali. A loro carico, di tale importo, resta il 40% che dovrà essere versato entro **il 16 gennaio 2014**.

L'ufficio tributi dell'Ente rimane a completa disposizione per qualsiasi chiarimento ed è contattabile ai numeri telefonici in epigrafe ed al seguente indirizzo e-mail: tributi@comunediribera.ag.it.